



GRUPO CONSULTOR INMOBILIARIO

TERRENO JUNTO A TOWN SQUARE

VENTA



PRECIO POR M2 D
\$16,000

**CALLE DURAZNOS
METEPEC**

¡INVERSIÓN SEGURA EN UBICACIÓN PRIVILEGIADA!

DISPONIBLE PARA VENTA

UNA PROPIEDAD CON ALTO POTENCIAL DE DESARROLLO EN UNA ZONA ESTRATÉGICA CERCANA A TOWN SQUARE, IDEAL PARA PROYECTOS HABITACIONALES O MIXTOS.

CARACTERÍSTICAS

▶ DETALLES DE LA PROPIEDAD:

- Superficie Total: 2,450.00 m²
- Frente: 24.50 m (Calle Durazno)
- Nuevo Frente: 100 m (Calle en proceso de construcción)
- Fondo: 24.50 m
- Uso de Suelo: Habitacional o mixto (clave por determinar)
- Documentación: Escrituras y prediales al corriente
- 💰 PRECIO DE VENTA:
- ✓ \$16,000/m²

¿VENTAJAS DE ESTE TERRENO:

- ✓ Ubicación estratégica: A pocos metros de Town Square, garantizando alta plusvalía y acceso a servicios.
- ✓ Versatilidad de uso de suelo: Perfecto para proyectos residenciales o de uso mixto.
- ✓ Conectividad: Frente a una nueva calle que potenciará su accesibilidad y atractivo.

HAZ REALIDAD TU PRÓXIMO GRAN PROYECTO EN ESTE TERRENO DE ALTO RENDIMIENTO.

722 1078234

WWW.CIENFUEGOSGCI.COM