

Torres Médicas Metepec

Ubicación Estratégica y Funcionalidad de Primer Nivel

En **Torres Médicas Metepec** encontrarás una infraestructura diseñada para cubrir todas las necesidades del sector salud y comercial. Con espacios creados para consultorios, locales comerciales y áreas especializadas, es el proyecto ideal para médicos, inversionistas y empresarios.

Detalles del Proyecto

- **Planta Baja con Hospital 50 Doctors**
 - 2 quirófanos
 - 2 UCI (Unidades de Cuidados Intensivos)
 - 12 habitaciones
 - Área de urgencias
- **Locales Comerciales en Planta Baja**
 - 11 locales disponibles
 - Superficies de 57m² a 132m²
- **Consultorios Médicos**
 - 243 consultorios en total
 - 8 niveles con 28 consultorios por piso (de 24.5m² a 31.5m²)
 - Penthouse con altura y media, de 31.4m² a 50m²
 - Ventanas en prácticamente todos los consultorios
 - Consultorios en preventa para entrega a finales de 2026
- **Estacionamiento Subterráneo**

Ventajas de Inversión

- **Plusvalía garantizada:** El valor incrementa con cada venta de consultorio o acción.
- **Alta ocupación:** Más del 50% de la torre ya está vendida.
- **Precios actuales:** Consultorios desde \$1,750,000 hasta \$2,900,000 MXN (más IVA).

Opciones de Financiamiento

Para Consultorios

- **Descuento de \$50,000** por pago de contado.
- **30% de enganche + 12 meses sin intereses.**
- **30% de enganche + 24 a 60 meses** con tasa de interés del 1.1% mensual.

Para Acciones (Especialidad Cirujano)

- **Precio de \$2,150,000 MXN** (más IVA).
- **30% de enganche + 18 meses sin intereses.**

HAZ CLICK

